

Über uns vermieten? So gehts:

- ▶ Sie melden uns Ihren freien Wohnraum.
- ▶ Wir melden uns bei Ihnen.
- ▶ Wir suchen gemeinsam einen Mieter nach Ihren Vorstellungen aus.
- ▶ Es erfolgt ein Besichtigungstermin.
- ▶ Die neuen Mieter ziehen ein, wir erledigen die Papiere.
- ▶ Sie sind mit uns zufrieden? Empfehlen Sie uns weiter.



Ihre Ansprechpartner

Diakonisches Werk Schweinfurt e.V.
Offene Soziale Dienste
An den Schanzen 6
97421 Schweinfurt
wohnungsboerse@diakonie-schweinfurt.de

Anna Hesbacher
Telefon 09721/2087-403
Telefax 09721/2087-118
Mobil 0151/27135609
hesbacher@diakonie-schweinfurt.de

Seyda Altinözek
Telefon 09721/2087-410
Telefax 09721/2087-118
Mobil 0151/5810 6863
altinoezek.seyda@diakonie-schweinfurt.de

Projektverantwortlicher:
Uwe Kraus
Leiter Offene Soziale Dienste

Kooperationspartner:



Diakonie 
Schweinfurt
Offene Soziale Dienste

Wohnraum Projekt



WoFA

Informationen
für Vermieter

Wohnraumprojekt und Wohnungsbörse

Worum geht es in diesem Projekt?

Das Projekt will über Rechte und Pflichten eines/einer Mieter*in in Deutschland informieren und bietet Hilfe bei der Wohnungssuche, Vermieterkontakten, Mietvertrag, ersten Schritten im Mietverhältnis und der Begleitung während des Mietverhältnisses etc. an.

Sie möchten Ihre Wohnung vermieten?

Unser Mieterpool

- ▶ Betreute
*durch Netzwerk der Diakonie:
Flüchtlings- und Integrationsberatung
Kirchliche Allgemeine Sozialarbeit
Energie-Beratung*
- ▶ Integrierte
- ▶ Geschulte und qualifizierte
*Hausordnung, Mülltrennung,
Mietrecht*
- ▶ Multikulturelle
Alle Nationalitäten

- ▶ Familien, Einzelmietler oder Paare
*Landkreis Schweinfurt
Stadt Schweinfurt, überregional*
- ▶ Arbeitende oder Arbeitssuchende
- ▶ Versicherte
- ▶ Mobile und nicht-mobile

Sie möchten einen Besichtigungstermin oder eine Vorabbesichtigung vereinbaren?

Ihre Vorteile:

Beratung zu Miethöhe
schnelle Mieterauswahl
keine langen Besichtigungen
Dolmetscher bei Bedarf
versicherte Mieter
sichere Ansprechpartner
qualifizierte Mieter
Schulungsangebote
Abwicklung von Behördenangelegenheiten

Wir unterstützen Sie beim Einzug der neuen Mieter!

Vor dem Einzug

Kontaktherstellung zum Mieter über das WoFA-Team.

Bei dem Einzug

Kosten der Unterbringung-Beratung
Wohnungsgenehmigung
Mietverträge
Kautionsdarlehen beantragen
Behördenkommunikation
Meldebescheinigung
Stromanmeldung

Nach dem Einzug

Vorortsbesuche
Vermittlung bei Problemen
Materialien
Mietercoaching
Netzwerkarbeit Diakonie Schweinfurt
Besetzung weiterer Wohnungen